

Kysymys 1:

Määrittele termit

- a) oikeuskelpoisuus
- b) oikeudellinen toimintakyky
- c) oikeustoimikelpoisuus
- d) oikeudellinen vastuunalaisuus
- e) lakiosa

Kysymys 2:

Kuka on vajaavaltainen. Kerro esimerkin avulla kuka edustaa vajaavaltaista? Miten toimitaan tilanteissa joissa edunvalvoja on esteellinen, anna esimerkki.

Kysymys 3:

Sopimuksiin sovellettavien normit, soveltamisjärjestyksen merkitys, nimet ja niiden soveltamisjärjestys esimerkkien avulla. (Mika Hemmo – Kari Hoppu: ”Sopimusoikeus” teoksen mukaan)

Kysymys 4:

Välillinen edustus, välitön edustus, niiden erot ja vaikutus oikeustoimien kannalta. (Mika Hemmo – Kari Hoppu: ”Sopimusoikeus” teoksen mukaan)

Kysymys 5:

Oikeustapaus: Aviopari Matti ja Maija eroavat pitkän avioliiton jälkeen. Ero on tullut vireille 1.6.2014. Ero on sopuisa pääosiltaan.

Matin omaisuus koostuu pariskunnan yhteisestä asunnosta (kiinteistön kokonaisarvo 1/1 on 150.000 €) ja sijoitusasunnosta (arvo 50.000 €), jonka hän on saanut perintönä isältään vuonna 2013. Isän testamentin mukaan Matin aviopuolisoilla ei ole avio-oikeutta häneltä perittyyn omaisuuteen sen sijaan tulevaan omaisuuteen tai omaisuuden tuottoon.

Maijan omaisuus koostuu heidän yhteisestä asunnosta (kiinteistön kokonaisarvo 1/1 150.000 €) ja Maijan tädiltä peritystä kesämökin kiinteistön murto-osasta (1/3, kiinteistön kokonaisarvo 1/1 150.000 €). Lisäksi pariskunnalla on yhteisiä rahavaroja noin 40.000,00. Matilla on lisäksi rahavaroja noin 10.000 euroa. Pariskunnalla ei ole avioehtosopimusta. Matilla on velkaa 30.000 euroa. Maijalla ei ole mitään merkittäviä velkoja. Maija on lisäksi saanut äidiltään rahaa lahjaksi heinäkuussa 2014 uuden asunnon huonekalujen ostoa varten 10.000,00 euroa. Lahjakirja on laadittu. Lahjakirjassa ei ole mainintaa avio-oikeuden poistamisesta lahjansaajan puolisoilta.

Nyt Matilla ja Maijalla on epäselvyyttä omaisuuden osituksesta. Miten omaisuus ositetaan? Tee laskelma ja perustele laskelma Matille ja Maijalle. Kerro heille myös, mitä avio-oikeus ja tasinko terminä tarkoittavat.