

**Kysymys 1:
Määrittele termit**

- a) aiheuttamisperiaate vahingonkorvausoikeudessa
- b) deliktikelpoisuus
- c) oikeuskelpoisuus
- d) valvontatuottamus
- e) yksipuolinen oikeustoimi ja siitä esimerkki

Kysymys 2:

Isyys ja Isyysolettama esimerkein. Isyyden kumoaminen.

Kysymys 3:

Selvitä mitä tarkoittaa sopimuksissa käytetyt vakioehdot, niiden edut ja niiden haitat sekä tulkitseminen riitatilanteissa. (Mika Hemmo – Kari Hoppu: ”Sopimusoikeus” teoksen mukaan)

Kysymys 4:

Sopimuksen syntyminen ja syntyvät (Mika Hemmo – Kari Hoppu: ”Sopimusoikeus” teoksen mukaan)

Kysymys 5:

Oikeustapaus: Matti ja Maija ovat olleet avioliitossa 5 vuotta. Maija menehtyy yllättäen ja kysymykseksi nousee miten omaisuus jakaantuu Maijan kuoleman jälkeen. Maijan kuolinpesään kuuluu myös yksi tytär Maijan aikaisemmasta parisuhteesta. Avioliitto on ollut Matin kanssa kuitenkin Maijan ensimmäinen.

Matin omaisuus koostuu pariskunnan yhteisestä asunnosta (kiinteistön kokonaisarvo 1/1 on 150.000 €) ja sijoitusasunnosta (arvo 50.000 €), jonka hän on saanut perintönä isältään vuonna 2013. Isän testamentin mukaan Matin aviopuolisoilla ei ole avio-oikeutta häneltä perittyyn omaisuuteen sen sijaan tulevaan omaisuuteen tai omaisuuden tuottoon.

Maijan omaisuus muodostui heidän yhteisestä asunnosta (kiinteistön kokonaisarvo 1/1 150.000 €) ja Maijan tädiltä peritystä kesämökin kiinteistön murto-osasta (1/6, kiinteistön kokonaisarvo 1/1 150.000 €). Lisäksi pariskunnalla on ollut yhteisiä rahavaroja noin 40.000,00. Matilla on lisäksi rahavaroja noin 10.000 euroa. Pariskunnalla ei ole avioehtosopimusta. Matilla on velkaa 30.000 euroa. Maijalla ei ole ollut mitään merkittäviä velkoja. Tosin hautauksesta ym. tulee kuluja. Matti on lisäksi saanut äidiltään rahaa lahjaksi Maijan kuoleman jälkeen heinäkuussa 2014 uuden tulevan asunnon huonekalujen ostoa varten 10.000,00 euroa.

Nyt Matilla ja Maijan kuolinpesällä on epäselvyyttä omaisuuden osituksesta. Matti ja Maijan tytär ovat hyvissä väleissä ja toivovat että kaikki saadaan hoidettua sovinnollisesti. Kerro Matille ja Maijalle Miten omaisuus ositetaan ja mitä Maijan tytär perii? Tee laskelma ja kerro mitä avio-oikeus ja tasinko terminä tarkoittavat. Matti ja Maijan tytär ovat kuulleet että heidän pitäisi tehdä ennen ositusta ja jakoa perukirja. Kerro Matille ja Maijan tyttärelle mikä perukirja on.